



Subseção
Joinville

CÓPIA

Ofício OABJOI 054/2011
Joinville, 30 de Setembro de 2.011

Exmo. Dr.
Paulo Roberto de Borba
D.D. Presidente
Seccional de Santa Catarina
Ordem dos Advogados do Brasil

Ref.: Obra Sede Recreativa Subseção Joinville – Permissão Uso Imóvel Municipal – Notificação de Revogação

Senhor Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, e conforme cópia já adiantada a Vossa Excelência em anexo a nosso e-mail de 14/09/2011, formalizamos a esta Presidência Seccional o encaminhamento de “**Notificação de Revogação de Permissão de Uso**”, emitida pela Secretaria de Administração do Município de Joinville, e dirigida à esta Subseção, dando conta da revogação da permissão de uso do imóvel da Rua Emil Stegemann, Bairro Costa de Silva, neste Município, o qual seria destinado para construção de sede recreativa, com a contrapartida da instalação, no local, de serviços de assistência judiciária à comunidade.

Considerando que sobre o imóvel foi iniciada obra sob a responsabilidade desta Diretoria Seccional, a qual se encontra paralisada desde Fevereiro de 2010, sem que ainda tenha ocorrida a transmissão da administração para esta Subseção, para qualquer providência junto ao Órgão Municipal dependemos da iniciativa desta Diretoria.



Subseção
Joinville

SANTA CATARINA

Deste modo, aguardamos orientação desta Direção sobre quais providências devemos tomar, ao tempo em que nos colocamos à inteira disposição.

Destacamos que a Notificação assina o prazo de 60 dias para desocupação, sob pena de ação judicial, sendo que recebemos o ofício no dia 14/09/2011.

Ao ensejo, renovamos protestos de elevada consideração.

Miguel Teixeira Filho
Presidente Subseção Joinville – OAB/SC



Secretaria de Administração

NOTIFICAÇÃO DE REVOGAÇÃO DE PERMISSÃO DE USO

Joinville, 5 de setembro de 2011.

À Ordem dos Advogados do Brasil - Subseção de Joinville

Rua Amazonas, 46 - Saguacu

Joinville/SC

Através da presente, na qualidade de PROPRIETÁRIO do imóvel localizado nesta cidade, na Rua Emil Stegemann, Bairro Costa e Silva, o Município de Joinville, pessoa jurídica de direito público interno, através da Secretaria de Administração/Unidade de Controle Patrimonial, vem respeitosamente à presença de Vossa Senhoria para NOTIFICÁ-LO do seguinte:

01. A Ordem dos Advogados do Brasil - Subseção de Joinville vem ocupando o imóvel de forma irregular, visto que o mesmo foi permissionado, conforme citado na Cláusula Segunda do Termo de Permissão de Uso, para uso único e exclusivo de construção da sede administrativa e recreativa onde seriam prestados entre outros, serviços de Assistência Judiciária à comunidade.
02. Desta forma, após denúncias dos moradores da região e vistoria ao local, constatou-se o desvio de finalidade da permissão de uso, e considerando o disposto na Cláusula Sexta do Termo de Permissão de uso, NOTIFICAMOS V. Sa. da revogação da permissão de uso concedida em 18.08.2006.
03. Serve a presente também para NOTIFICÁ-LO a proceder à desocupação do mesmo, **no prazo de 60 dias contados do recebimento desta.**
04. Cabe, por fim, enfatizar que, em não ocorrendo à desocupação voluntária dentro do prazo estabelecido, será ajuizada ação própria visando à retomada coercitiva do imóvel e reintegração da posse.
05. Salientamos, ainda, estar à disposição de Vossa Senhoria para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Adilson Luiz Girardi
Gerente da Unidade de
Controle Patrimonial

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE

PAULO Roberto de Borba

ENDEREÇO / ADRESSE

R-PASCHOAL APOSTOLO PITSICA, 4860

CEP / CODE POSTAL

CIDADE / LOCALITÉ

UF

PAIS / PAYS

88025 255

FLORIANOPOLIS

SC BRASIL

DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION

OABJoi 054/2011

NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI

PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE

EMS

SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ

ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR

João Henrique de Azevedo

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR

DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRACION

10/10/11

CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION

Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR

RUBRICA E MAT. DO EMPREGADOR / SIGNATURE DE L'AGENT

Antônio Scarpari
Mat. 8.707.516-4
Gerente CDD

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm

